



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014, тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14, e-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

УТВЕРЖДЕНО

приказом первого заместителя
руководителя департамента по надзору в
строительной сфере Краснодарского края

от « 16 » декабря 20 21 г.

№ 347-385-09/МК

Номер дела 09-2241/12

Экземпляр 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного (реконструированного)
объекта капитального строительства требованиям проектной
документации**

г. Краснодар

(место составления)

« 16 » декабря 20 21 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «АЛЬФА» (ИНН: 2312233660, ОГРН: 1152312010531, юридический адрес: 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер Б).

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц;
фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных предпринимателей;
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковая, 4 в г. Краснодаре. Корректировка» - 12 этап строительства, литер 12

Литер «12»: площадь застройки -1116, 90 м², этажность 8, количество этажей подземных-1, строительный объем-28693 м³, в том числе ниже отм. 0,00 м-3111 м³, общая площадь жилого здания-8156,8 м², в том числе общая площадь квартир – 6253 м², жилая площадь квартир – 2056 м², количество квартир-144

наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции; нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства

расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. Войсковая, 4

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 23306000-4759-р-2016 от 27 декабря 2016 г., выдано департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. Срок действия до 27 июня 2022 г.;

Приказ о внесении изменений в разрешения на строительство от 05.06.2020 г. № 167, от 18.06.2021 г. № 221

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

Положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-0202-16 от 9 ноября 2016 г., выданное ООО «Экспертиза»;

Положительное заключение экспертизы № 23-2-1-3-0120-19 от 11 ноября 2019 г., выданное ООО «ЦЭР Консалт»;

Положительное заключение экспертизы № 23-2-1-3-018048-19 от 13 апреля 2021 г., выданное ООО «ЦЭР Консалт»;

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции: май 2020 г.

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции: декабрь 2021 г.

(дата окончания работ)

соответствует требованиям проектной документации (шифр 05-16), разработанной ООО «Строй Центр Проект».

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки от 15 декабря 2021 г. № 09-2241/12-Ю-957-ОГ

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

Ведущий консультант отдела
государственного
строительного надзора по
городу Краснодару

(должность)



(подпись)

О.В. Григорьев

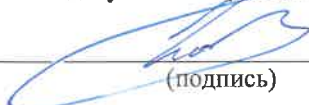
(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)



(должность)



(подпись)

Новомишкин В.А.

(расшифровка подписи)